

MAÎTRE D'OUVRAGE

Quostr
57, Rue Gutenberg
75015 - Paris



VOTRE NOM

Votre Adresse
Votre code postal et ville

VOTRE LOGO

**PROJET CROISSANCE
RÉNOVATION ET SURÉLÉVATION DE LOGEMENTS**
57 Rue Gutenberg - 75015 Paris

ESTIMATIF TRAVAUX



Votre contact direct

Votre nom et prénom
Votre poste
Votre mail
Votre téléphone

MAÎTRE D'OUVRAGE
Quostr
57, Rue Gutenberg
75015 - Paris

VOTRE NOM
Votre Adresse
Votre code postal et ville



VOTRE LOGO

PROJET CROISSANCE
RÉNOVATION ET SURÉLEVATION DE LOGEMENTS
57 Rue Gutenberg - 75015 Paris

RAPPORT ECONOMIQUE

N° LOT	Désignation	Valorisation du Lot
1	LOT 01 - INSTALLATIONS DE CHANTIER	475,50 €
2	LOT 02 - VOIRIE RÉSEAUX DIVERS - AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS	42 748,72 €
3	LOT 03 - DÉMOLITIONS - GROS-ŒUVRE - MACONNERIE	119 682,96 €
4	LOT 04 - CHARPENTE BOIS	101 434,84 €
5	LOT 05 - COUVERTURE	39 971,35 €
6	LOT 06 - ÉTANCHÉITÉ	11 419,10 €
7	LOT 07 - MENUISERIES EXTÉRIEURES	76 325,03 €
8	LOT 08 - CREPISSAGE	22 918,46 €
9	LOT 09 - MÉTALLERIE - SERRURERIE	13 758,04 €
10	LOT 10 - MENUISERIES INTÉRIEURES	38 079,82 €
11	LOT 11 - PLATRIERIE - CLOISONS - DOUBLAGES	63 577,53 €
12	LOT 12 - FAUX-PLAFONDS	28 487,59 €
13	LOT 13 - PEINTURE	37 355,55 €
14	LOT 14 - CARRELAGE - FAÏENCE	20 204,35 €
15	LOT 15 - SOLS SOUPLES	24 143,16 €
16	LOT 16 - PLOMBERIE - SANITAIRES	92 550,94 €
17	LOT 17 - ÉLECTRICITÉ	102 219,94 €
18	LOT 18 - NETTOYAGE	10 200,81 €
	TOTAL H.T	845 553,71 €
	TVA 20,00 %	169 110,74 €
	TOTAL T.T.C	1 014 664,45 €

NB : Cet estimatif est soumis aux actualisations des Indices BT de **Février 2026** paru en **Mars 2026**.

Fait à Paris, le 01/03/2026
Votre nom et prénom
Votre poste

MAÎTRE D'OUVRAGE

Quostr
57, Rue Gutenberg
75015 - Paris

VOTRE NOM
Votre Adresse
Votre code postal et ville



VOTRE LOGO

PROJET CROISSANCE
RÉNOVATION ET SURÉLÉVATION DE LOGEMENTS
57 Rue Gutenberg - 75015 Paris

LOT 01 - INSTALLATIONS DE CHANTIER

N°	Désignation	U	Qty.	P.U.H.T	P.V.H.T
	INTERVENTION PRÉALABLES				
	CONSTATS D'HUISSIERS				
	Constat d'huissier - Bâtiments Existants	Ens	1	1,00 €	1,00 €
	Constat d'huissier - Voisinage et voirie	Ens	1	2,00 €	2,00 €
	Rapport d'intervention	PM			
	SIGNALÉTIQUE DE CHANTIER				
	Panneau de Chantier - 800 x 1200 mm.ht	U	1	3,00 €	3,00 €
	Ensemble Signalétique de prévention	Ens	1	4,00 €	4,00 €
	Grille Heras - Délimitation base vie sur rue	m ²	41,70	5,00 €	208,50 €
	Signalétique - Port Obligatoire des EPI & Rappel numéros d'urgence	PM			
	BASE VIE				
	BARAQUEMENTS - LOCATION				
	Baraquement - Salle de réunion / Réfectoire	Mois	12	6,00 €	72,00 €
	Baraquement - Sanitaires chimiques	Mois	12	7,00 €	84,00 €
	MOBILIER DE BARAQUEMENTS - ACHAT				
	Réfectoires - Tables pliante rectangulaire - 152 cm - 6 personnes	U	1	8,00 €	8,00 €
	Réfectoires - Bancs pliable en 2 - Blanc - HPDE - 3/4 Personnes	U	2	9,00 €	18,00 €
	Réfectoires - Micro-ondes	U	1	10,00 €	10,00 €
	Réfectoires - Frigo	U	1	11,00 €	11,00 €
	Réfectoires - Cafetière	U	1	12,00 €	12,00 €
	TRANSPORT ET EVACUATION DES BARAQUEMENTS				
	Transport / Repli - Baraquement - Salle de réunion / Réfectoire	U	1	13,00 €	13,00 €
	Transport / Repli - Baraquement - Sanitaires	U	1	14,00 €	14,00 €
	Frais de livraison des mobiliers pour baraquement	U	1	15,00 €	15,00 €
	BASE VIE - RACCORDEMENTS				
	Raccordement - Baraquement Salle de réunion / Réfectoire - Électricité	PM	Lot 17		
	BASE VIE - ENTRETIEN ET NETTOYAGE				
	Nettoyage hebdomadaire - Baraquement Réfectoire / Salle de réunion	PM	Lot 18		
	Nettoyage hebdomadaire - Baraquement Sanitaires	PM	Lot 18		
	Consommables - Savon, Papier hygiénique, etc.	PM	Lot 18		
	TRAVAUX EN HAUTEUR ET MANUTENTION				
	ECHAFAUDAGES				
	Bâtiments Existants et neufs - Traitements Façades	m ²	270,40		- €
	Montage et Démontage d'échafaudages tubulaires - Bâtiments Existants et neufs	m ²	270,40		- €
	Transport d'échafaudage tubulaire (Amené et Evacuation)	m ²	270,40		- €
	GESTION DES DÉCHETS				
	ENSEMBLE DE DÉCHETS				
	Valorisation des déchets - Volume bâtiment x 0,056 m ³	m ³	40,733		- €
	Triturage sur site	m ³	40,733		- €
	Redevance de dépôt en décharge	m ³	40,733		- €
	SOUS-TOTAL - LOT 01 - INSTALLATIONS DE CHANTIER	S.T	1	475,50 €	475,50 €